



El Precio Unitario
INGENIERÍA DE COSTOS

ACTUALIZACIÓN ÍNDICE CONSTRUCCIÓN DICIEMBRE 2023 - ABRIL 2023

Variación en porcentaje del precio de los principales materiales, el alquiler de maquinaria y equipo, así como de las remuneraciones en la industria de la construcción de DICIEMBRE 2022 - ABRIL 2023 elaborado con información del índice nacional de precios al productor publicado el 09/05/2023 por el INEGI.

ÍNDICE	VARIACIÓN %
Índice general	4.75%
Alquiler de maquinaria y equipo	1.19%
Remuneraciones	7.41%
Materiales de construcción	4.45%
1 Minerales no metálicos	4.35%
Arena	5.00%
Grava	3.07%
Tezontle	2.73%
Tepetate y jal	3.35%
Piedra	2.76%
Polvo de piedra	5.91%
2 Cemento y concreto	7.03%
Cemento	7.66%
Concreto premezclado	6.47%
3 Aglutinantes	5.09%
Cal	5.68%
Pegazulejo	3.19%
Yeso	4.76%
Mortero	6.35%
4 Artículos a base de arcilla	1.75%
Ladrillos y tabiques	4.53%
Azulejos	0.37%
Loseta de cerámica y esmaltada	-0.19%
5 Productos a base de concreto	5.86%
Bloques, tabiques y tabicones de concreto	5.95%
Tubos de concreto	3.76%
6 Partes estructurales de concreto	6.84%
Trabes, vigas y bovedilla de concreto	6.84%
7 Otros productos de concreto	6.06%
Otros productos de concreto	6.06%
8 Otros artículos a base de minerales no metálicos	6.75%
Plafones y paneles a base de yeso y similares	6.75%
9 Productos de madera	-0.44%
Triplay	-2.71%
Madera para estructuras	-1.64%
Puertas, ventanas y closets	1.31%

ÍNDICE	VARIACIÓN %
Molduras y pisos de madera	0.91%
10 Pinturas y similares	4.82%
Pinturas vinílicas	5.04%
Otras pinturas y solventes	5.83%
Impermeabilizantes	4.04%
11 Productos de plástico	-1.57%
Tubos de plástico	-2.12%
Conduit de pvc y otros productos de plástico	-1.32%
12 Otros productos químicos	4.31%
Mezcla asfáltica	1.25%
Asfalto y otros productos químicos	4.93%
13 Productos metálicos	1.35%
Tubos y ductos metálicos	1.44%
Estructuras metálicas	0.82%
Láminas metálicas	3.72%
Puertas, ventanas y escaleras metálicas	1.89%
14 Productos de alambre	4.84%
Varilla	6.46%
Alambre y alambón	3.52%
Castillos armados	0.39%
Malla de acero	0.43%
15 Equipos eléctricos	2.13%
Transformadores, generadores y tableros eléctricos	1.19%
Bombas de agua y motores eléctricos	4.45%
16 Accesorios eléctricos	0.64%
Cable, alambre y conductores eléctricos	0.57%
Luminarias, focos y tubos de iluminación	0.94%
17 Muebles y accesorios	0.52%
Muebles y accesorios sanitarios	-0.01%
Muebles y accesorios para cocina	0.99%
Calentadores de agua y otros accesorios	0.37%
18 Otros materiales y accesorios	0.56%
Vidrios	1.01%
Soldadura	1.07%
Otros Materiales para la Construcción	-0.10%